

COMUNE DI MONDAINO

PROVINCIA DI RIMINI

**BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO
PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE
DELLA SALA PROVE TEATRALI “TEATRO DIMORA” DI MONDAINO E
DEL CENTRO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE “L’ARBORETO”**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

<i>Denominazione</i> COMUNE DI MONDAINO	<i>Servizio responsabile</i> SERVIZIO CULTURA
<i>Indirizzo</i> Piazza Maggiore, 1	<i>Provincia</i> Rimini
<i>Località/Città</i> Mondaino (RN)	<i>Stato</i> Italia
<i>Denominazione stabile</i> “Teatro Dimora” – CEA “Arboreto”	<i>Indirizzo</i> Via Arboreto,6 – Mondaino (Rn)
<i>Punto di Contatto</i> Responsabile: Dr. Fabio Forlani Indirizzo posta elettronica: segreteria@mondaino.com Telefono: 0541/981674 Fax: 0541/982060	<i>Indirizzo Internet</i> www.mondaino.com

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA’

Ente locale: Comune di Mondaino.

Area Amministrativa : Servizio Cultura



SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1.1 Denominazione conferita dall'Amministrazione aggiudicatrice

Affidamento della concessione in gestione della sala prove teatrali "Teatro Dimora", dell'immobile ad uso foresteria e del Centro di Educazione Ambientale "L'Arboreto" del Comune di Mondaino (Rn).

CIG: N. 44370609BC

II.1.2 Tipo di appalto: cat. 26 "Servizi ricreativi, culturali e sportivi"

CPC 96 – CPV (vocabolario comune per gli appalti) 92320000-0 Servizi di gestione di infrastrutture artistiche.

Allegato II B - D.lgs 12/04/2006 n. 163

II.1.3 L'avviso riguarda: Concessione gestione struttura pubblica culturale

II.1.4 Divisione in lotti: NO

II.1.5 Ammissibilità di varianti: NO

II.1.6 Quantitativo o entità totale: Non è previsto corrispettivo economico

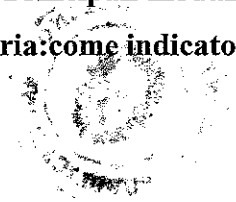
II.1.7 Durata della concessione o termine di esecuzione: sei anni (dal 1 gennaio 2013 al 31 dicembre 2018).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.1.1 Cauzioni e garanzie richieste: come indicato nel disciplinare di gara per la cauzione provvisoria e nel capitolato d'oneri per la cauzione definitiva

III.1.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: come indicato nel disciplinare di gara.



III.1.3) Forma giuridica degli operatori economici partecipanti alla gara: come indicato nel disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari: NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori: come indicato nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità tecnica: come indicato nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. n. 3 – comma 37 del Dlgs 12/04/2006 n.163

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: proposta progettuale coerente con le politiche culturali dell'Ente e di riconosciuta e comprovata qualità artistica secondo i parametri stabiliti dall'art. 83 del D.lgs. 12.04.2006 n.163 e dal disciplinare di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Codice di riferimento attribuito al dossier dell'Amministrazione aggiudicatrice: CIG N. 44370609BC

IV.3.2) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono liberamente accessibili tramite il sito Internet del Comune di Mondaino www.mondaino.com e presso il Comune di Mondaino, piazza Maggiore n.1 – 47836 Mondaino – tel. 0541.981674.

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte

Data 22.08.2012 ore 13,00

Le offerte vanno inviate all'indirizzo postale sopra indicato.

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte

Italiano.

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento ultimo delle offerte.

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Data 05.09.2012 ore 15,30

Luogo: il Comune di Mondaino, piazza Maggiore n.1 – 47836 Mondaino (RN).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI come indicato nel disciplinare.

SEZIONE V) ALTRE INFORMAZIONI

V.1) PROCEDURA DI RICORSO: in prima istanza il TAR Emilia-Romagna.

V.1.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Per condizioni, requisiti e modalità integrali di partecipazione alla gara, si rinvia al Disciplinare di gara ed al Capitolato reperibili con le modalità di cui al punto IV.3.2).

V.1.3) INFORMAZIONI ULTERIORI A MAGGIOR DEFINIZIONE DEL BANDO DI GARA: si rinvia al Disciplinare di gara ed al Capitolato reperibili con le modalità di cui al punto IV.3.2).

Mondaino, 23.07.2012

Il Responsabile del Servizio

Fabio Eorlani



ALLEGATO "A"

marca da bollo

da € 14,62

Spett.le

Comune di Mondaino

Area Amministrativa, Servizio Cultura

Piazza Maggiore,1

47836 Mondaino (RN)

ITALIA

OGGETTO: Istanza di partecipazione alla gara relativa al servizio di gestione della sala prove teatrali "Teatro Dimora" e del Centro di Educazione Ambientale "L'Arboreto" del Comune di Mondaino (Rn).

CIG N. 44370609BC

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ prov. _____ il

_____ e residente nel Comune di _____
prov. _____ in Via _____ n. _____,

in qualità di titolare/legale rappresentante dell'impresa/compagnia

_____ con sede nel Comune di _____
_____ prov. _____ in Via _____
n. _____ codice fiscale _____ partita Iva _____
Tel. _____ Fax _____ Email _____

Chiede

Di partecipare all'appalto del servizio di gestione della sala prove teatrali "Teatro Dimora" e del Centro di Educazione Ambientale "L'Arboreto" del Comune di Mondaino (Rn) e pertanto

Dichiara

ai sensi degli artt. 46 e 47 del 28 dicembre 2000, n. 445

a) che l'impresa non si trova nelle condizioni previste nell'articolo 38, del D.lgs 12.04.2006, m. 163, e più precisamente dichiara:

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

Oppure

b) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

Oppure

b) che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

Oppure

b) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

c) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

d) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

e) che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e s.m.i., nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera b), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, misure che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel casellario informatico;

f) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

g) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su

richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

g) che è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

Oppure

g) che è stato applicato – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.

h) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163

Oppure

h) che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....
.....
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Oppure

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata

i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

j) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio.

k) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

l) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

m) Dichiaro che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dei dati in possesso dell'Osservatorio.

n) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

o) che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248, modificato da ultimo dall'art. 5 della legge 3 agosto 2007, n. 123;

p) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

Oppure

p) che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

q) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)

Oppure

q) la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99.

r) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

s) di non trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con alcuna impresa;

Oppure

s) di trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale e sede legale*):

.....
.....
.....
.....

t) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative di essere in regola con i relativi versamenti.

u) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 Dlgs. 163/2006, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

v) che intende subappaltare le seguenti prestazioni (non è ammesso il subappalto della prestazione prevalente di gestione dei servizi socio-assistenziali):

.....
.....

z) di essere in possesso del certificato di agibilità rilasciato dall'ENPALS n. _____;

DICHIARA INOLTRE:

w) il rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro e, se esistenti, degli integrativi territoriali aziendali; il rispetto delle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D. Lgs. 81/2008), nonché il rispetto di tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci in caso di cooperative;

x) il rispetto del divieto di compartecipazione alla gara ai sensi dell'art. 34 comma 2) D. Lgs 163/2006, per il quale "Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi".

DICHIARA INOLTRE:

aaa) di impegnarsi ad effettuare la gestione dei servizi oggetto della gara, alle condizioni previste nei capitolati;

bbb) di aver valutato tutte le condizioni e il prezzo previsti per il servizio di che trattasi e di accettare tutte le condizioni previste nel capitolato;

ccc) di aver tenuto conto nella redazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di prevenzione e sicurezza del lavoro;

ddd) di considerare il prezzo medesimo nel suo complesso congruo e remunerativo e tale da consentire la propria offerta;

eee) di accettare tutte le clausole contenute nel disciplinare di gara

Dichiara, infine, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Timbro e firma del/i Legale/i Rappresentante/

Data _____

N.B. allegare fotocopia del documento di identità valido del Legale Rappresentante sottoscrittore

Allegato A.a

Modulo per dichiarazioni di idoneità morale da compilarsi da parte di ciascun Legale rappresentante non firmatario dell'offerta

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome) (nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.)

nella sua qualità di _____

residente a _____ (_____) in Via _____ n. _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575;
- che nei confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18);
- che, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D. Lgs. 163/2006, nei propri confronti sono state emesse le seguenti condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione:

(luogo, data)

IL DICHIARANTE

N.B. allegare fotocopia del documento di identità valido del Legale Rappresentante sottoscrittore

ALLEGATO "B"

Spett.le
Comune di Mondaino
Area Amministrativa, Servizio Cultura
Piazza Maggiore,1
47836 Mondaino (RN)
ITALIA

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva allegata all'istanza di partecipazione alla gara relativa al servizio di gestione della sala prove teatrali "Teatro Dimora" e del Centro di Educazione Ambientale "L'Arboreto" del Comune di Mondaino (Rn).

CIG. N. 44370609BC

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ nella sua qualità di titolare/legale rappresentate della impresa
_____ con sede in _____
in Via _____ n. _____

DICHIARA

- a) che la compagnia vanta un'esperienza nella gestione di teatri (pubblici o privati) e/o strutture di produzione teatrale pari a n. _____ anni dal _____ fino al _____.
- Denominazione teatro gestito _____ ubicazione _____
anni di gestione _____;
 - Denominazione teatro gestito _____ ubicazione _____
anni di gestione _____;
 - Denominazione teatro gestito _____ ubicazione _____
anni di gestione _____;

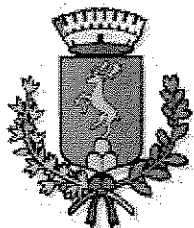
b) che la compagnia vanta n. _____ nuove produzioni teatrali ideate nel periodo 01/01/2008 - 31/12/2012 (elencare i titoli di ciascuna nuova produzione e, per ognuna, la data ed il luogo della prima rappresentazione):

Data.....

TIMBRO E FIRMA
del legale rappresentante

N.B. è possibile allegare eventuali attestazioni che certifichino le presenti dichiarazioni

ALLEGATO "C"



COMUNE DI MONDAINO

PROVINCIA DI RIMINI

Mondaino,

OGGETTO: Attestazione di avvenuto sopralluogo

Il sottoscritto Forlani Fabio, in qualità di Responsabile del Servizio Cultura del Comune di Mondaino

ATTESTA CHE

Il giorno _____ alle ore _____ il/i Sig/Sigg _____

In qualità di : legale rappresentante/con delega scritta della compagnia/associazione _____
_____ ha/hanno preso visione dell'ubicazione e degli spazi disponibili per la gestione del Teatro Dimora – CEA Arboreto.

Il Responsabile del Servizio

N.B. il presente schema di attestazione dovrà essere esibito in duplice copia al Responsabile del Servizio al momento del sopralluogo. Dopo la compilazione e la sottoscrizione, una copia sarà trattenuta dal Rappresentante o delegato della ditta e sarà presentato successivamente unitamente agli altri documenti richiesti per la gara nella busta ed una copia sarà trattenuta dal Responsabile del servizio.

